

Casinò di Venezia Gioco S.p.A.

PROCEDURA RISTRETTA PRIVATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASA DA GIOCO DI CA’ NOGHERA NONCHE’ DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI CONCERNENTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

DISCIPLINARE DI SELEZIONE

INDICE

I. Sezione I – Disposizioni preliminari

II. Sezione II - Condizioni di partecipazione e procedura di selezione

1. Committente
2. Oggetto dell’appalto
3. Luogo di esecuzione delle opere
4. Importo dell’appalto
5. Termini di esecuzione dell’appalto
6. Soggetti ammessi
7. Requisiti di ordine generale – Dichiarazioni indefettibili
8. Requisiti speciali di idoneità professionale
9. Ulteriori requisiti speciali: qualificazione - capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale
10. Divieto di avvalimento - Subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili
11. Norme generali sulla procedura
12. Domanda di partecipazione
13. Documenti da allegare alla domanda di partecipazione
14. Prequalificazione e lettera di invito
15. Formulazione dell’offerta
16. Contenuto della “Busta A – Ulteriore documentazione amministrativa”
17. Contenuto della “Busta B – Offerta tecnica”
18. Contenuto della “Busta C – Offerta tempo”
19. Contenuto della “Busta D – Offerta economica”
20. Criterio di individuazione della migliore offerta – Criteri di valutazione della migliore offerta e relativi punteggi
21. Adempimenti per l’individuazione dell’aggiudicatario
22. Verifica della congruità dell’offerta
23. Aggiudicazione e stipula del contratto
24. Garanzie assicurative
25. Controversie

III. Allegati – Modelli

1. Domanda di partecipazione e dichiarazioni obbligatorie delle imprese esecutrici dei lavori
- 1-bis Dichiarazioni obbligatorie delle imprese mandanti esecutrici dei lavori
2. Domanda di partecipazione e dichiarazioni obbligatorie dei progettisti associati
3. Dichiarazioni obbligatorie dei progettisti esterni semplicemente indicati
4. Dichiarazioni obbligatorie delle imprese subappaltatrici di lavori

SEZIONE I - DISPOSIZIONI PRELIMINARI

1. Il presente documento fornisce le informazioni necessarie per la partecipazione alla procedura negoziata privata, indetta da Casinò di Venezia Gioco S.p.A. (di seguito anche CdiVG, società appaltante, società committente o semplicemente committente), volta ad individuare il soggetto al quale affidare: a) la progettazione esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei seguenti lavori compiutamente rappresentati nel Progetto Edilizio e nell'Elaborato Progettuale di Aggiornamento di cui ai punti 2 lettera a1) e a3) della presente Sezione e di seguito sintetizzati: ampliamento dell'edificio da adibire a casa da gioco e servizi annessi, sistema di invarianza idraulica con condotte, parcheggio riservato alla clientela di prestigio all'interno dell'attuale parcheggio clienti, due elementi scenografici pubblicitari con struttura in acciaio e rivestimento luminoso; b) la realizzazione dei seguenti ulteriori lavori compiutamente rappresentati nel Progetto Opere Urbanizzazione e nell'Elaborato Progettuale di Aggiornamento di cui ai punti a2) e a3) della presente Sezione e di seguito sintetizzati: area a parcheggio con strada di distribuzione interna e capolinea dell'autobus, sistema di invarianza idraulica con condotte e invasi, nuova fermata dell'autobus in direzione Aeroporto, ridefinizione della fermata dell'autobus in direzione Cà Noghera, area verde attrezzata.

2. La documentazione di selezione comprende:

- a1) il Progetto Edilizio ed il relativo Capitolato Speciale;
- a2) il Progetto Opere Urbanizzazione ed il relativo Capitolato Speciale;
- a3) gli Elaborati Progettuali di Aggiornamento che recepiscono le prescrizioni emesse dagli Uffici Preposti in sede di *iter* autorizzativo, rispettivamente per il Progetto Edilizio e per il Progetto Opere Urbanizzazione;
- b) il presente Disciplinare;
- c) la Modulistica per la presentazione della domanda di partecipazione e dell'offerta;
- d) lo Schema di contratto;
- e) la Ripartizione degli importi per i lavori e per i servizi di architettura e ingegneria e la Ripartizione degli importi per il servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

3. La suddetta documentazione, ad eccezione dei Progetti e dei Capitolati indicati alle lettere a1) e a2) del punto precedente, i cui elaborati potranno essere acquisiti integralmente soltanto con le modalità indicate al punto 11 lettera l) della Sezione II, è consultabile sul sito internet di CdiVG.

4. Eventuali chiarimenti sulla presente procedura potranno essere richiesti tramite la proposizione di quesiti scritti, da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica pec.cddivgspa@legalmail.it almeno dieci giorni prima della scadenza dei termini per la presentazione delle istanze di partecipazione e delle offerte. Gli anzidetti quesiti saranno riscontrati indicativamente entro cinque giorni.

5. La procedura di selezione è di natura privata e pertanto il rinvio alle disposizioni del d.lgs. n. 50/2006 e s.m.i., del d.p.r. n. 207/2010 e s.m.i. ed in generale delle fonti normative in materia di contratti pubblici risponde esclusivamente a una libera determinazione di CdiVG che non rientra nel novero dei soggetti tenuti ad applicarle.

6. La procedura di selezione si svolgerà in due fasi, la prima preordinata alla selezione dei concorrenti che saranno ammessi a formulare le offerte, la seconda finalizzata alla scelta del contraente in esito alla valutazione di queste ultime.

7. Sulla scorta delle domande di partecipazione pervenute e della documentazione allegata alle stesse, CdiVG procederà a individuare, in conformità a quanto stabilito al punto 14 della Sezione II, i concorrenti che saranno ritenuti idonei a concorrere all'affidamento dell'appalto.

8. Nell'eventualità in cui, in base alla documentazione amministrativa a corredo delle domande di partecipazione, risultassero idonei più di tre operatori economici, CdiVG procederà a selezionare, tra di essi, i tre soggetti che, con specifica Lettera di invito, saranno chiamati a formulare l'offerta. Tale selezione avverrà sulla scorta dei "curricula" che, a pena di esclusione, dovranno essere allegati alla domanda di partecipazione ai sensi del punto 13.2 della Sezione II.

9. Nell'ipotesi in cui CdiVG, a proprio insindacabile giudizio, non reputasse sufficienti, convenienti, idonee, congrue o comunque adeguate le istanze di partecipazione degli operatori interessati o le offerte di quelli invitati, avrà facoltà, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi natura, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c., di:

- a) revocare, sospendere, annullare o rinnovare la presente procedura;
- b) prorogare i termini di presentazione sia delle domande di partecipazione che delle offerte;
- c) non aggiudicare o aggiudicare parzialmente la commessa;
- d) non stipulare il contratto.

10. La presente selezione non è aperta a operatori economici non stabiliti in Italia.

11. Ai sensi della normativa vigente in materia di tutela della riservatezza, i dati dei concorrenti, dei loro legali rappresentanti e dei loro dipendenti/collaboratori saranno trattati soltanto nell'ambito della procedura di selezione e della successiva esecuzione dell'appalto. Con la presentazione dell'istanza di partecipazione s'intenderà acquisito il consenso al loro trattamento.

SEZIONE II - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E PROCEDURA DI SELEZIONE

1. Committente

1.1 Casinò di Venezia Gioco S.p.A., C.F./P.IVA 04134520271, con sede legale in Venezia, Cannaregio 2040, Cap. 30121, numero di telefono: +39 041 5297111 numero di telefax: +39 041 5297132 PEC pec.cdvgspa@legalmail.it, sito internet www.casinovenezia.it.

2. Oggetto dell'appalto

2.1 L'appalto comprende: a) la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché la realizzazione "*chiavi in mano*" delle seguenti opere: ampliamento dell'edificio da adibire a casa da gioco e servizi annessi, sistema di invarianza idraulica con condotte, parcheggio riservato alla clientela di prestigio all'interno dell'attuale parcheggio clienti, due elementi scenografici pubblicitari con struttura in acciaio e rivestimento luminoso; b) la sola realizzazione "*chiavi in mano*" delle seguenti ulteriori opere: area a parcheggio con strada di distribuzione interna e capolinea dell'autobus, sistema di invarianza idraulica con condotte e invasi, nuova fermata dell'autobus in direzione Aeroporto, ridefinizione della fermata dell'autobus in direzione Cà Noghera, area verde attrezzata.

2.2 Si evidenzia che CdiVG si riserva la facoltà di procedere alla consegna parziale e anticipata dei lavori descritti alla lettera b) del punto precedente, fermo restando il termine unico e comune di esecuzione di tutte le opere appaltate.

2.3 Si pone inoltre in evidenza che CdiVG provvederà al pagamento diretto del corrispettivo della prestazione di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione a favore dell'esecutore della stessa se diverso dal soggetto che realizzerà le opere.

2.4 Si rappresenta infine che la formulazione dell'offerta comporterà l'incondizionata accettazione del contenuto dei Progetti e dei Capitolati di cui al punto 2 lettere a1) e a2) della Sezione I nonché degli Elaborati Progettuali di Aggiornamento di cui al medesimo punto lettera a3), per cui l'affidatario non potrà invocare, quale legittimo impedimento all'effettuazione della prestazioni convenute, eventuali errori o omissioni, che sarà suo onere emendare, senza poter rivendicare corrispettivi integrativi, indennizzi o risarcimenti.

2.5 Il progetto esecutivo dovrà essere redatto in conformità a quanto stabilito dagli articoli 15 e 16 nonché dagli articoli da 33 a 43 del d.p.r. n. 207/2010.

2.6 Le categorie e ID di opere cui si riferisce la progettazione esecutiva oggetto d'appalto, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali e vavevoli anche agli effetti dell'individuazione della prestazione principale (da identificarsi con la E02) e di quelle secondarie, ai fini della eventuale costituzione di raggruppamenti temporanei tra progettisti di tipo verticale, sono le seguenti:

Categoria e ID delle opere (d.m. 17.6.16)	Grado di complessità	Importo delle opere	Specificità della prestazione (art. 3, c. 3, d.m. 17.6.16)	Onorario	Spese e oneri
E02	0,95	1.342.722,20		31.693,05	7.390,82
S03	0,95	23.717,80		23.713,89	5.530,08
IA02	0,85	194.031,23		7.039,72	1.641,66
IA03	1,15	845.767,37		28.233,42	6.584,03
V02	0,45	240.602,45		3.260,64	760,38
S04	0,90	236.961,98		8.922,71	2.080,78
Subtotale				102.863,43	126.851,18
Totale parcella				126.851,18	

2.7 L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lordo (al della sicurezza)	Classifica	Indicazioni speciali ai fini della selezione	
				Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OG1	SI	2.166.440,00	IV	Prevalente	SI max 30 % dell'importo complessivo dei lavori
OG3	SI	424.253,12	II	Scorporabile	SI max 30 % dell'importo complessivo dei lavori
OG11	SI	1.039.798,61	III BIS	Scorporabile	SI max 30 % dell'importo della singola categoria
OS18A	SI	236.961,98	I	Scorporabile	SI max 100% dell'importo della categoria – max 30% dell'importo complessivo dei lavori
OS24		68.495,04			da ritenersi assorbita nella categoria prevalente, per cui la qualificazione in quest'ultima per una classifica tale da ricoprire anche l'importo della OS24 abilita l'appaltatore ad eseguire in proprio le lavorazioni riconducibili alla stessa OS24, anche se sprovvisto della relativa qualificazione
Importo complessivo dei lavori			3.935.948,75		

2.8 L'importo della lavorazioni e la distinta della prestazioni progettuali sono analiticamente descritte nei prospetti "Ripartizione degli importi per i lavori e per i servizi di architettura e ingegneria" e "Ripartizione degli importi per il servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione" di cui al punto 2 lettera e) della Sezione I.

2.9 Sul sito internet di CdiVG è pubblicato uno stralcio del Progetto edilizio e del Progetto Opere Urbanizzazione.

3. Luogo di esecuzione delle opere

3.1 Le opere sono da eseguirsi a Ca' Noghera, in via Paliaga, n. 4, 8 , all'interno del complesso adibito a Casa da Gioco.

4. Importo dell'appalto

4.1 L'importo complessivo stimato dell'appalto (comprensivo degli oneri per la sicurezza nonché del corrispettivo per la progettazione esecutiva/coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e per

l'esecuzione dei lavori), è pari a Euro **4.062.799,93** (quattromilionisessantaduemilasettecentonovantanove/33) al netto degli oneri accessori, così ripartiti:

- a) importo dei lavori relativi all'intervento edilizio di cui al Progetto e al relativo Elaborato Progettuale di Aggiornamento indicati al punto 2 lettera a1) e a3) della Sezione I, soggetto a ribasso: € 3.593.803,04 (tremilicinquacentonovantatremilaottocentotre/01) IVA esclusa;
- b) relativi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 90.000,00 (novantamila/00) IVA esclusa;
- c) importo dei lavori relativi alle opere di urbanizzazione di cui al Progetto e al relativo Elaborato Progettuale di Aggiornamento indicati al punto 2 lettera a2) e a3) della Sezione I, soggetto a ribasso: € 241.245,71 (duecentoquarantunmiladuecentoquarantacinque/71) IVA esclusa;
- d) relativi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 10.900,00 (diecimilanovecento/00) IVA esclusa;
- e) importo della progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, costituito dalla somma delle prestazioni di cui all'Allegato 5, soggetto a ribasso: € 126.851,18 (centoventiseimilaottococinquantuno/18) IVA e oneri previdenziali esclusi, calcolati sulla base del decreto. Min. Giust. 17.6.2016.

4.2 Il corrispettivo s'intende determinato a corpo.

5. Termini di esecuzione dell'appalto

5.1 Il termine per la progettazione esecutiva è stabilito in giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dall'ordine di avvio della prestazione.

5.2 Il termine per la esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna definitiva del cantiere.

6. Soggetti ammessi

6.1 Potranno essere ammessi alla procedura:

- a) operatori economici con idoneità individuale, ossia imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative; consorzi stabili di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., costituiti tra i predetti soggetti, anche in forma di società consortile; consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva, ossia raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti tra soggetti di cui alla lettera a); consorzi ordinari di concorrenti, costituiti tra i soggetti di cui alla lettera a), anche in forma di società consortile; aggregazioni di imprese aderenti ad un contratto di rete (nella forma del raggruppamento temporaneo di imprese, se la rete è sprovvista di autonomia soggettività o di organo comune con potere di rappresentanza); gruppi europei di interesse economico;

6.2 In considerazione del fatto che il contratto di appalto ha per oggetto anche la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, gli operatori economici che chiederanno di partecipare alla procedura dovranno, alternativamente: a) essere in grado di svolgere l'attività di progettazione con la propria struttura interna; b) concorrere unitamente a soggetti idonei a svolgere l'attività di progettazione; c) avvalersi di progettisti esterni semplicemente indicati nella domanda di partecipazione.

6.3 In ogni caso, la prestazione di progettazione potrà essere resa esclusivamente da:

- a) professionisti singoli o associati iscritti negli appositi albi;
- b) società tra professionisti, intendendosi per tali le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile;
- c) società di ingegneria, intendendosi per tali le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile e le società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti;
- d) consorzi, gruppi europei di interesse economico, raggruppamenti temporanei fra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c);
- e) consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, previsti dall'articolo 46, comma 1, lettera f), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- f) reti di professionisti di cui all'articolo 12 della l. n. 81/2017.

6.4 È vietato:

- a) ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di una compagine (raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete o gruppo europeo di interesse economico);
- b) al concorrente che partecipa alla procedura in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale;
- c) al concorrente che partecipa alla procedura in aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, di partecipare anche in forma individuale; le imprese retiste non partecipanti alla selezione potranno invece presentare offerta, per la medesima selezione, in forma singola o associata.
- d) ai consorziati designati per l'esecuzione dell'appalto dai consorzi fra società cooperative, dai consorzi tra imprese artigiane e dai consorzi stabili di partecipare alla procedura in qualsiasi forma nonché di indicare a loro volta altri soggetti per l'esecuzione stessa.

6.5 Nel caso di suddivisione della prestazione in senso verticale, il ruolo di mandante/mandatario di un raggruppamento temporaneo di imprese potrà essere assunto anche da una sub-associazione nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese di tipo orizzontale. In tal caso, i requisiti di partecipazione saranno soddisfatti secondo le regole proprie di questi ultimi.

6.6 È consentita la partecipazione alla selezione di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno la futura compagine e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della selezione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare già nella domanda di partecipazione come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti. In ogni caso il mandato dovrà risultare da scrittura privata autenticata ed essere irrevocabile.

6.7 Le regole stabilite per i raggruppamenti temporanei di imprese troveranno applicazione, in quanto compatibili, anche nei confronti dei consorzi ordinari, delle aggregazioni di rete e dei gruppi europei di interesse economico.

6.8 Nel caso di consorzi ordinari la partecipazione andrà necessariamente riferita a tutti i consorziati, mentre i gruppi europei di interesse economico potranno eventualmente designare come imprese esecutrici soltanto alcuni dei membri aggregati.

6.9 Per quanto attiene alle aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, varranno in particolare le seguenti regole:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e munita di soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione parteciperà: i) a mezzo dell'organo comune se in possesso dei requisiti per assumere il ruolo di mandatario, il quale potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste; ii) altrimenti nella forma del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma risulti priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete parteciperà: i) a mezzo dell'organo comune se in possesso dei requisiti per assumere il ruolo di mandatario e qualora il contratto di rete gli conferisca mandato di presentare la domanda di ammissione e l'offerta, il quale potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla selezione ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste; ii) altrimenti nella forma del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, l'aggregazione di imprese di rete parteciperà nella forma del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.
- in ogni caso, per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

6.10 È vietata l'associazione in partecipazione, sia durante la procedura che successivamente all'aggiudicazione.

6.11 È vietata qualsiasi modificazione degli operatori economici con idoneità plurisoggettiva a far data dalla presentazione della domanda di partecipazione, fatto salvo quanto di seguito specificato. In caso di perdita per qualunque ragione della capacità giuridica, della capacità di agire o dei requisiti di ammissione alla procedura del mandatario o di uno dei mandanti, gli stessi potranno essere sostituiti da altri soggetti, purché in possesso di tali requisiti.

6.12 Nelle medesime ipotesi contemplate al punto 6.11, è consentito ai consorzi fra società cooperative, ai consorzi tra imprese artigiane e ai consorzi stabili, designare ai fini dell'esecuzione dell'appalto, un'impresa consorziata diversa da quella indicata nella domanda di partecipazione.

6.13 Per quanto attiene alla prestazione di progettazione, i medesimi progettisti non potranno essere indicati o associati da più operatori economici.

6.14 I requisiti di idoneità tecnica e finanziaria per l'ammissione alla selezione concernenti le attrezzature e i mezzi d'opera nonché l'organico potranno essere comprovati dai consorzi stabili di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a) e b) della medesima disposizione, dai consorzi tra società cooperative e dai consorzi tra imprese artigiane con riferimento a quelli posseduti dalle singole imprese consorziate.

6.15 I consorzi stabili di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a) e b) della medesima disposizione e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria previsti dall'articolo 46, comma 1, lettera f), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. potranno utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni.

6.16 Per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali potranno essere documentati dalle società di professionisti tramite i requisiti dei soci e dalle società di ingegneria tramite i requisiti dei direttori tecnici e dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

7. Requisiti di ordine generale – Dichiarazioni indefettibili

7.1 Gli operatori economici con idoneità individuale o con idoneità plurisoggettiva che chiedono di essere invitati alla selezione dovranno presentare una dichiarazione (inserita nel Modello della domanda di partecipazione di cui agli Allegati 1 -imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-) la quale attesti:

A) l'inesistenza di condanne comminate con sentenza definitiva, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del d.p.r. n. 309/1990, dall'articolo 291-quater del d.p.r. n. 43/1973 e dall'articolo 260 del d.lgs. n. 152/2006, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del d.lgs. n. 109/2007 e s.m.i.;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di essere umani definite con il d.lgs. n. 24/2014;

g) ogni altro delitto da cui derivi quale pena accessoria, la incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

L'attestazione dell'inesistenza di condanne nelle fattispecie di reato sopra indicate dovrà riguardare:

- il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

- anche i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente disciplinare, qualora non vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

La medesima attestazione non sarà necessaria nel caso di: reati depenalizzati; reati per i quali è intervenuta la riabilitazione; reati dichiarati estinti dopo la condanna; revoca della condanna;

B) l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 159/2011, o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del d.lgs. n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;

C) di non essere o non essere stato destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 o di altra sanzione comportante il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;

D) di non essere e di non essere stato destinatario di provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del d.lgs. n. 286/1998 e s.m.i.;

E) di non essere e di non essere stato destinatario di provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 41, comma 1, del d.lgs. n. 198/2006 e s.m.i.;

F) di non aver mai commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

A tale riguardo si precisa che:

- costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.p.r. n. 602/1973;

- costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione;

- costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto Min. Lav. 30 gennaio 2015;

- l'ammissione potrà comunque disporsi quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione.

G) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016;

H) di non trovarsi in stato di insolvenza, di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

I) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da renderne dubbia l'integrità o l'affidabilità;

Si precisa che tra tali illeciti rientrano in particolare le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni;

J) di non determinare alcuna distorsione della concorrenza avendo concorso alla preparazione della procedura d'appalto;

K) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara, negli affidamenti di subappalti o ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

L) di non essere incorso nella violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della l. n. 55/1990;

M) di essere in regola con le normative che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili / non è sottoggettato alle normative che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

N) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o di una qualsiasi relazione, anche di fatto, per cui le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;

7.2 La società appaltante escluderà, in qualunque momento della procedura, gli operatori economici nei cui confronti dovesse riscontrare, anche con riferimento agli eventuali subappaltatori designati e ai

soggetti non associati ma semplicemente indicati per la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, una qualunque delle situazioni preclusive della partecipazione alla selezione indicate al punto precedente.

7.3 Con separata dichiarazione (anch'essa inserita nel Modello della domanda di partecipazione di cui Allegati 1 -imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-) il concorrente dovrà altresì dichiarare:

A) di aver preso atto e di accettare integralmente e senza riserva alcuna tutte le condizioni e le prescrizioni contenute nel presente Disciplinare e nello Schema di contratto;

B) di aver esaminato e di ritenere eseguibili i Progetti di cui alle lettere a1), a2) con i relativi Elaborati Progettuali di Aggiornamento di cui alla lettera a3) del punto 2 della Sezione I;

C) di giudicare i prezzi offerti pienamente remunerativi ai fini della formulazione dell'offerta;

D) di impegnarsi, anche ai sensi del d.lgs. n. 81/2008 s.m.i., all'osservanza degli obblighi in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro oltretutto in materia di previdenza, assistenza e retribuzione del personale;

E) di impegnarsi a mantenere ferma la propria offerta per almeno centottanta giorni dal termine di scadenza per la relativa presentazione;

F) di essere consapevole di non poter ricorrere all'avvalimento e di potersi avvalere del subappalto nei soli casi e per le sole percentuali massime indicate nel prospetto di cui al punto 2.5 della presente Sezione.

7.4 Le dichiarazioni contemplate ai punti 7.1 e 7.3 dovranno essere presentate (avvalendosi dei Modelli di cui agli Allegati 1 e 1-bis):

- per gli operatori economici con idoneità individuale: i) dal titolare dell'impresa individuale candidata in proprio; ii) dal legale rappresentante della società di persone, della società di capitale o della società cooperativa candidata in proprio; iii) dal legale rappresentante del consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del consorzio tra società cooperative o del consorzio tra imprese artigiane nonché dal titolare/legale rappresentante della/e impresa/e consorziata/e designata/e come esecutrice/i;

- per gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva: dal/i titolare/i e/o dal/i legale/i rappresentante/i dei soggetti componenti il raggruppamento temporaneo d'impresе, il consorzio ordinario, l'aggregazione di rete e il gruppo europeo di interesse economico.

7.5 La dichiarazione di cui al punto 7.1 e quella di cui al punto 7.3 limitatamente alle lettere da A) a D) andranno rese anche dalle eventuali imprese designate come subappaltatrici dei lavori nonché dagli eventuali soggetti esterni non associati ma semplicemente indicati per la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (avvalendosi rispettivamente dei Modelli di cui agli Allegati 4 e 3). Per questi ultimi le predette dichiarazioni saranno sottoscritte: i) nel caso di professionista singolo, dal medesimo; ii) nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal legale rappresentante; iii) nel caso di società di professionisti o di società di ingegneria, dal legale rappresentante; iv) nel caso di consorzio stabile di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal legale rappresentante del consorzio stesso nonché dal legale rappresentante della/e società designata/e come esecutrice/i; v) nel caso di aggregazione di rete provvista di organo comune con rappresentanza o munita di autonoma soggettività, dal legale rappresentante della aggregazione stessa nonché dal/i professionista/i e/o dal legale rappresentante della/e società designata/e per l'esecuzione; vi) nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, gruppo europeo di interesse economico e aggregazione di rete priva organo comune con rappresentanza e di autonoma soggettività dal/i professionista/i e/o dal/i legale/i rappresentante/i dei singoli soggetti aderenti alla compagine.

8. Requisiti speciali di idoneità professionale

8.1 Ai fini dell'ammissione alla selezione è necessaria:

a) per gli esecutori della prestazione di esecuzione dei lavori, di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, se tenuti: i) l'iscrizione nel registro della camera di commercio industria artigianato ed agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura; ii) nel caso di società cooperative e di imprese artigiane, l'iscrizione nell'apposito Albo;

b) per gli esecutori della prestazione di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione: il possesso dei requisiti di cui al decreto del Min. Infr. e Trasp. n. 263/2016 (tra cui, in particolare, l'iscrizione al relativo albo professionale, l'organigramma delle società di professionisti e di ingegneria, la nomina del direttore tecnico delle società di ingegneria).

8.2 Il possesso dei requisiti di cui al punto precedente andrà:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui agli Allegati 1 e 1-bis -imprese esecutrici dei lavori- 2 -progettisti associati-);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione, (sia per gli esecutori dei lavori che per i progettisti) mediante originale o copia del certificato di iscrizione al registro e agli albi sopra menzionati nonché (limitatamente ai progettisti) mediante copia autentica dell'organigramma e della nomina del direttore tecnico previsti come adempimenti obbligatori dal succitato decreto.

8.3 Il possesso dei requisiti di cui al punto 8.1 andrà autocertificato (avvalendosi rispettivamente del Modello di cui agli Allegati 4 e 3) nonché comprovato anche dalle eventuali imprese designate come subappaltatrici dei lavori e dai soggetti esterni non associati ma semplicemente indicati per la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

8.4 Nel caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva, il requisito di cui al punto 8.1 dovrà essere posseduto:

- da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o facenti parte del GEIE;
- da ciascuna delle imprese aderenti all'aggregazione di rete e dalla rete medesima se munita di soggettività giuridica.

9. Ulteriori requisiti speciali: qualificazione - capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale

Esecuzione dei lavori

9.1 Ciascun candidato dovrà disporre di attestazione, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

9.2 Il requisito di cui al punto precedente dovrà essere posseduto:

- in caso di operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) dal singolo candidato, che dovrà altresì possedere con riferimento alla categoria prevalente i requisiti relativi alle categorie scorporabili a qualificazione non obbligatoria (come tali subappaltabili) per cui sia sprovvisto di attestazione SOA;

- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, gruppi europei di interesse economico) e di suddivisione della prestazione in senso orizzontale: i) dal soggetto mandatario/capogruppo in misura non inferiore al 40% e comunque maggioritaria rispetto a quella riferibile ai soggetti mandanti, fermo restando che il medesimo dovrà altresì possedere con riferimento alla categoria prevalente i requisiti relativi alle categorie scorporabili non assunte dalle imprese della compagine; ii) dai soggetti mandanti in proporzione alle quote di esecuzione di rispettiva competenza e comunque nella misura minima del 10%;

- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, gruppi europei di interesse economico) e di suddivisione della prestazione in senso verticale dal soggetto mandatario per le lavorazioni della categoria prevalente nonché dal medesimo soggetto e/o dagli altri componenti della compagine per le lavorazioni delle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria. fermo restando che il soggetto mandatario dovrà altresì possedere con riferimento alla categoria prevalente i requisiti relativi alle categorie scorporabili non assunte da alcuna impresa della compagine.

9.3 A ciascun candidato è richiesto anche il possesso di:

a) valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015;

b) valutazione di conformità del proprio sistema di gestione per la sicurezza e salute sul lavoro alla norma OHSAS 18001:2007.

9.4 I requisiti di cui al punto 9.3 dovranno essere posseduti:

- in caso di operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) dal singolo candidato;

- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni di rete, gruppi europei di interesse economico) dal soggetto mandatario/capogruppo;

9.5 I mandanti dovranno essere in possesso quanto meno del requisito di cui al punto 9.3 lettera a).

9.6 Il possesso dei requisiti di cui ai punti 9.1 e 9.3 dovrà essere:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo i Modelli di cui agli Allegati 1 e 1-bis);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione, mediante copia autentica dell'attestazione e delle certificazioni sopra indicate, rilasciate da organismi accreditati.

9.7 Ciascun candidato dovrà essere in possesso dei seguenti ulteriori requisiti:

- a) fatturato globale annuo riferito a ciascuno degli ultimi dieci esercizi finanziari non inferiore a € 10.000.000,00 IVA esclusa;
- b) fatturato specifico annuo nel settore delle costruzioni di edifici riferito ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi dieci anni non inferiore a € 5.000.000,00 IVA esclusa;
- c) realizzazione negli ultimi cinque anni di almeno due edifici il cui importo non sia inferiore, per ciascun intervento, a € 3.000.000,00 IVA esclusa;
- d) organico medio annuo riferito a ciascuno degli ultimi cinque anni non inferiore a 30 unità;

9.8 I requisiti di cui al punto 9.7 lettere a), b) e d) dovranno essere posseduti:

- in caso di operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) dal singolo candidato;
- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni di rete, gruppi europei di interesse economico) dal soggetto mandatario/capogruppo.

9.9 Il possesso del requisito di cui al punto 9.7 lettera a) dovrà essere:

- a) autocertificato, all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui all'Allegato 1);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione:
 - per le società di capitali, mediante copia autentica dei bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione della domanda di partecipazione;
 - per le imprese individuali e le società di persone, mediante copia autentica del Modello Unico o della Dichiarazione IVA.

9.10 Il possesso del requisito di cui al punto 9.7 lettera b) dovrà essere:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui all'Allegato 1);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione, mediante copia autentica delle fatture relative alle prestazioni eseguite e dei relativi contratti.

9.11 Il possesso del requisito di cui al punto 9.7 lettera d) dovrà essere:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui all'Allegato 1);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione, mediante un elenco specifico delle unità suddivise per qualifica e copia autentica della documentazione relativa al rapporto d'opera o di lavoro instaurato (libro soci, libro unico del lavoro, contratti individuali, etc.).

9.12 Il requisito di cui al punto 9.7 lettera c) dovrà essere posseduto:

- in caso di operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) dal singolo candidato;
- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni di rete, gruppi europeo di interesse economico) dal soggetto mandatario/capogruppo.

9.13 Il possesso del requisito di cui al punto 9.7 lettera c) dovrà essere:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui all'Allegato 1);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione:
 - per gli interventi eseguiti a favore di committenti pubblici, mediante copia autentica del contratto, del certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione e di ogni altro documento, anche diverso, utile allo scopo;
 - per gli interventi eseguiti a favore di committenti privati, mediante copia autentica del titolo edilizio legittimante, del contratto e delle relative fatture.

Progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

9.14 Ciascun candidato dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti, eventualmente riferibili ai soggetti esterni non associati ma semplicemente indicati per la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (tenuti a compilare a tal fine il Modello di cui all'Allegato 3):

- a) fatturato globale annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo a ciascuno degli ultimi cinque esercizi finanziari non inferiore a € 350.000,00 IVA esclusa;
- b) fatturato specifico annuo per servizi di ingegneria e di architettura nel settore delle costruzioni di edifici relativo ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque anni non inferiore a € 200.000,00 IVA esclusa;
- c) espletamento negli ultimi cinque anni di servizi di ingegneria e di architettura ultimati, riconducibili a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID di opere cui si riferiscono i servizi da affidare, il cui importo globale non sia inferiore, per ciascuna categoria e ID di opere, a 1,5 volte l'importo stimato dei relativi lavori da appaltare;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di due servizi di ingegneria e di architettura ultimati, relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle categorie e ID di opere cui si riferiscono i servizi da affidare, analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli da appaltare, per un importo totale non inferiore a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori medesimi, calcolato con riguardo ad ognuna delle predette categorie e ID di opere;
- e) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i collaboratori stabili, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali con partiva IVA e firmatari degli elaborati) non inferiore a 10 unità.

9.15 I requisiti di cui al punto 9.14 lettere a), b) ed e) dovranno essere posseduti:

- in caso di operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) dal singolo candidato;
- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni di rete, gruppi europei di interesse economico) dalla compagine nel suo complesso, purché al soggetto mandatario/capogruppo i requisiti siano comunque riferibili in misura maggioritaria rispetto alla somma delle percentuali riconducibili agli altri componenti della compagine.

9.16 Il possesso del requisito di cui al punto 9.14 lettera a) dovrà essere:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui agli Allegati 1 -imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione
 - per le società di capitali, mediante copia autentica dei bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione della domanda di partecipazione;
 - per le imprese individuali e le società di persone, mediante copia autentica del Modello Unico o della Dichiarazione IVA.

9.17 Il possesso del requisito di cui al punto 9.14 lettera b) dovrà essere:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui agli Allegati 1 -imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione, mediante copia autentica delle fatture relative alle prestazioni eseguite e dei relativi contratti.

9.18 Il possesso del requisito di cui al punto 9.14 lettera e) dovrà essere:

- a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione; (secondo il Modello di cui agli Allegati 1 -imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-);
- b) comprovato in caso di aggiudicazione, mediante un elenco analitico delle unità suddivise per qualifica e copia autentica della documentazione relativa al rapporto d'opera o di lavoro instaurato (libro soci, libro unico del lavoro, contratti individuali, etc.).

9.19 Il requisito di cui al punto 9.14 lettera c) dovrà essere posseduto:

- in caso di operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) dal singolo candidato;
- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, gruppi europei di interesse economico) dalla compagine nel suo complesso, purché al soggetto mandatario/capogruppo il

requisito sia comunque riferibile in misura maggioritaria rispetto alla somma delle percentuali riconducibili agli altri componenti della compagine;

- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, gruppi europei di interesse economico) e di suddivisione della prestazione in senso verticale, dal/i componente/i della compagine che assumerà/anno le prestazioni ascrivibili alle singole categorie e ID di opere, purché il soggetto mandatario/capogruppo, limitatamente alle prestazioni al medesimo riferibili, detenga il requisito in misura maggioritaria rispetto alla somma delle percentuali riferibili agli altri componenti coinvolti nelle medesime prestazioni.

9.20 Il possesso del requisito di cui al punto 9.14 lettera c) dovrà essere:

a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui agli Allegati 1 -imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-);

b) comprovato in caso di aggiudicazione

- per gli interventi eseguiti a favore di committenti pubblici, mediante copia autentica del bando, del contratto, del certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione e di ogni altro documento, anche diverso, utile allo scopo;

- per gli interventi eseguiti a favore di committenti privati, mediante copia autentica del titolo legittimante, del contratto e delle relative fatture.

9.21 Il requisito di cui al punto 9.14 lettere d) dovrà essere posseduto:

- in caso di operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) dal singolo candidato;

- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, gruppo europeo di interesse economico) e di suddivisione della prestazione in senso orizzontale, dalla compagine nel suo complesso, purché almeno uno dei due servizi di punta sia riferibile al soggetto mandatario/capogruppo;

- in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, gruppo europeo di interesse economico) e di suddivisione della prestazione in senso verticale, dal/i componente/i della compagine che assumerà/anno le prestazioni ascrivibili alle singole categorie e ID di opere, purché al soggetto mandatario/capogruppo sia riferibile, limitatamente alle prestazioni dal medesimo assunte, almeno uno dei due servizi di punta.

9.22 Il possesso del requisito di cui al punto 9.14 lettera d) dovrà essere:

a) autocertificato all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (secondo il Modello di cui Allegati 1 -imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-);

b) comprovato in caso di aggiudicazione

- per gli interventi eseguiti a favore di committenti pubblici, mediante copia autentica del certificato di collaudo e del certificato di regolare esecuzione;

- per gli interventi eseguiti a favore di committenti privati, mediante copia autentica del titolo edilizio legittimante, del contratto e delle relative fatture.

10. Divieto di avvalimento – Subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili

10.1 Ai fini della dimostrazione dei requisiti speciali di ammissione alla selezione non è consentito il ricorso all'avvalimento.

10.2 È ammesso il subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili nei casi e per le sole percentuali massime indicate nel prospetto di cui al punto 2.5 della presente Sezione, a favore dei soggetti che a tal fine dovranno essere nominativamente indicati già nella domanda di partecipazione alla selezione.

10.3 Le eventuali imprese subappaltatrici dei lavori dovranno dichiarare all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (mediante Modello di cui all'Allegato 4) e comprovare in caso di aggiudicazione il requisito di idoneità professionale indicato al punto 8.1 lettera a).

10.4 Le eventuali imprese designate come subappaltatrici dei lavori dovranno disporre di attestazione, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere. Il possesso della stessa andrà dichiarato all'atto della

presentazione della domanda di partecipazione (mediante il Modello di cui all'Allegato 4) e comprovato in caso di aggiudicazione

10.5 Le eventuali imprese designate come subappaltatrici dei lavori dovranno dichiarare all'atto della presentazione della domanda di partecipazione (mediante il Modello di cui all'Allegato 4) e comprovare in caso di aggiudicazione quanto meno del requisito speciale di cui al punto 9.3 lettera a).

10.6 Non è consentito l'ulteriore subappalto.

11. Norme generali sulla procedura

a) Procedura di scelta del contraente: procedura ristretta.

b) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione: tassativamente entro le ore 12.00 del 12/03/2019.

c) Data indicativa di spedizione delle lettere di invito: entro venti giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera b) del presente articolo.

d) Termine per la presentazione delle offerte: entro il quindicesimo giorno successivo all'invio della lettera di invito.

e) Indirizzo di recapito delle domande di partecipazione e delle offerte: Ca' Vendramin Calergi, Cannaregio 2040 30121 Venezia, c/o Segreteria di Direzione.

f) Modalità di trasmissione delle domande di partecipazione e delle offerte: i due distinti plichi contenenti, da un lato, la busta con la domanda di partecipazione corredata della prescritta documentazione e quella con il "curriculum", e, dall'altro, le buste con l'ulteriore documentazione amministrativa, l'offerta tecnica, l'offerta tempo e l'offerta economica, nonché tutte le anzidette buste dovranno recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente, con l'indicazione dei dati identificativi del concorrente singolo o raggruppato (nome o intestazione o denominazione o ragione sociale, indirizzo, numero di telefono, fax e pec)- la seguente dicitura: «*appalto per la progettazione esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di ampliamento della casa da gioco di Ca' Noghera nonché per la realizzazione dei lavori concernenti le opere di urbanizzazione*»; i plichi e le buste in essi contenute dovranno essere, debitamente chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura in modo da garantirne l'integrità e la segretezza; la consegna dei plichi dovrà effettuarsi a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, quest'ultima possibile nei giorni non festivi, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle ore 17.30, presso la Segreteria di Direzione della sede di Ca' Vendramin Calergi; in ogni caso, il tempestivo recapito dei plichi sarà ad esclusivo rischio del mittente.

g) Lingua ufficiale della procedura: italiano.

h) Documentazione: ove non richiesta espressamente in originale, tutta la documentazione prescritta ai fini della partecipazione alla selezione potrà essere prodotta in copia autentica ai sensi degli articoli 18 (Copie autentiche) e 19 (Modalità alternative dell'autenticazione di copie) del d.p.r. n. 445/2000.;

i) Dichiarazioni: ai fini della partecipazione alla presente procedura di selezione, tutte le dichiarazioni richieste potranno essere rese, nei casi consentiti, ai sensi degli articoli 46 (Dichiarazioni sostitutive di certificazioni) e 47 (Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà) del d.p.r. n. 445/2000; ai medesimi fini, le dichiarazioni non concernenti stati, qualità personali o fatti diretta conoscenza dell'interessato potranno essere rese in forma libera.

j) Soccorso istruttorio: eventuali carenze formali della domanda di partecipazione e della relativa documentazione -con esclusione dunque di quelle afferenti all'offerta tecnica, all'offerta tempo e all'offerta economica- le quali non impedissero di individuarne il contenuto o il soggetto responsabile, potranno essere corrette attraverso la procedura di soccorso istruttorio, in virtù della quale, in caso di mancanza, di incompletezza o di irregolarità essenziale di quanto si sarebbe dovuto produrre o è stato prodotto, la società committente assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per provvedere ai prescritti adempimenti, decorso inutilmente il quale il concorrente medesimo sarà escluso dalla selezione.

k) Sopralluogo: non potranno presentare domanda di partecipazione alla selezione gli operatori economici che non avranno eseguito la visita preventiva dei luoghi in cui dovranno essere realizzati i lavori; la richiesta di sopralluogo andrà inoltrata entro il 06/03/2019 all'indirizzo di posta elettronica ***ampliamento@casinovenetia.it*** e dovrà indicare il soggetto interessato, la sua veste (ad esempio, impresa cooperativa o artigiana consorziata o impresa aderente a consorzio stabile, componente di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora costituito con delega degli altri membri, mandatario/capogruppo o componente dal medesimo delegato di raggruppamento temporaneo di imprese,

consorzio ordinario, aggregazione di rete, gruppo di interesse economico già costituiti), un suo recapito telefonico e di telefax, un suo indirizzo di posta elettronica, il nominativo della persona incaricata dell'incombente (che potrà essere il legale rappresentante, un procuratore, un direttore tecnico dell'impresa o un soggetto dai medesimi designato purché munito di delega e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del delegante); al termine del sopralluogo verrà rilasciato apposito certificato.

l) Acquisizione dei Progetti e dei relativi Elaborati Progettuali di Aggiornamento: non potranno presentare domanda di partecipazione alla selezione gli operatori economici che non avranno preventivamente acquisito i summenzionati documenti progettuali; la richiesta di copia informatica dei predetti documenti andrà inoltrata entro il 06/03/2019 all'indirizzo di posta elettronica ***ampliamento@casinovenetia.it*** e dovrà indicare il soggetto interessato, la sua veste (ad esempio, impresa cooperativa o artigiana consorziata o impresa aderente a consorzio stabile, componente di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora costituito con delega degli altri membri, mandatario/capogruppo o componente dal medesimo delegato di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, aggregazione di rete, gruppo di interesse economico già costituiti), un suo recapito telefonico e di telefax, un suo indirizzo di posta elettronica, il nominativo della persona incaricata del ritiro (che potrà essere il legale rappresentante, un procuratore, un direttore tecnico dell'impresa o un soggetto dai medesimi designato munito di delega e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del delegante), che avverrà presso l'ufficio tecnico della sede di Ca' Noghera della Casa da Gioco; all'atto della consegna verrà rilasciato apposito certificato.

m) Comunicazioni: tutte le comunicazioni tra la società appaltante e gli operatori economici saranno validamente ed efficacemente effettuate qualora rese, quanto al primo, all'indirizzo pec ***pec.cddivgspa@legalmail.it***, quanto ai secondi, agli indirizzi PEC dai medesimi indicati nella domanda di partecipazione alla procedura; eventuali modifiche dei suddetti indirizzi o problemi temporanei nell'utilizzo dei medesimi, dovranno essere tempestivamente segnalati; in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva, anche se non ancora costituiti, le comunicazioni recapitate al mandatario/capogruppo si intenderanno validamente rese a tutti gli altri componenti; in caso di consorzi fra società cooperative, di consorzi tra imprese artigiane o di consorzi stabili, le comunicazioni recapitate al consorzio si intenderanno valide effettuate anche nei confronti dei consorziati designati come esecutori.

n) Partecipazione alle sedute: alle sedute pubbliche della commissione potrà presenziare un rappresentante per ciascun partecipante, munito di apposita delega scritta in originale rilasciata dal legale rappresentante del candidato (nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora costituito la delega dovrà essere rilasciata ad un unico soggetto da parte di tutti i soggetti aderenti); il nominativo del rappresentante dovrà essere comunicato non oltre i due giorni lavorativi precedenti la data della seduta, con allegata copia di un suo documento di identità in corso di validità.

o) Operazioni di selezione: di tutte le operazioni di selezione sarà redatto processo verbale.

12. Domanda di partecipazione

12.1 La domanda di partecipazione dovrà essere redatta utilizzando il Modello di cui agli Allegati 1 - imprese esecutrici dei lavori- e 2 -progettisti associati-.

12.2 Il concorrente avrà l'onere di indicare la forma singola o associata con la quale partecipa alla selezione (impresa singola, consorzio, raggruppamento temporaneo di imprese, aggregazione di imprese di rete, gruppo europeo di interesse economico).

12.3 Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, gruppo europeo di interesse economico, il concorrente fornirà i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede legale, numero e luogo di iscrizione alla CCIAA/albo imprese artigiane o cooperative/albo professionale, posizioni previdenziali) e il ruolo di ciascun componente della compagine (mandatario/mandante; capogruppo/consorziato).

12.4 Nel caso di consorzio di cooperative, di consorzio di imprese artigiane o di consorzio stabile andrà/andranno indicato/i il/i consorziato/i per cui si concorre, fornendone i dati identificativi (come sopra indicati per gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva); qualora il consorzio non indicasse per quale/i consorziato/i concorre, la partecipazione dello stesso s'intenderà in proprio.

12.5 Nel caso di aggregazione di imprese di rete andrà/andranno indicato/i, la/e impresa/e per cui si concorre, fornendone i dati identificativi (come sopra indicati per gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva).

12.6 Qualora il raggruppamento temporaneo di imprese o il consorzio ordinario non fosse ancora costituito, la domanda di partecipazione dovrà contenere l'impegno dei sottoscrittori a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto a tal fine già indicato nella domanda stessa come mandatario/capogruppo.

12.7 La domanda di partecipazione dovrà indicare gli eventuali subappaltatori, fornendone i dati identificativi (come sopra indicati per gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva) e specificare le lavorazioni che potranno essere ai medesimi affidate.

12.8 Nella domanda di partecipazione andranno indicati anche gli eventuali soggetti esterni non associati ma semplicemente indicati per la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, fornendone i dati identificativi (come sopra indicati per gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva).

12.9 In caso di ripartizione della prestazione di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione tra più soggetti, la domanda di partecipazione dovrà indicare le attività delegate a ciascuno di essi ed eventualmente la percentuale di assunzione di ciascuna attività se eseguita *pro quota*.

12.10 In ogni caso, la domanda di partecipazione dovrà indicare il nominativo, la qualifica, l'ordine/il collegio di appartenenza e il ruolo operativo delle persone fisiche che redigeranno e/o sottoscriveranno il progetto esecutivo nonché identificare la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche della progettazione.

12.11 La domanda di partecipazione dovrà inoltre dare atto delle categorie e delle relative percentuali riferibili ai diversi componenti della compagine tra i quali fosse eventualmente suddivisa la prestazione di esecuzione dei lavori.

12.12 La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'imprese, consorzio ordinario o gruppo europeo di interesse economico, dalla mandataria/capofila.

12.13 - nel caso di raggruppamento temporaneo d'imprese o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio (relativamente ai soggetti associati per la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione si rimanda a quanto precisato al punto 7.5);

- nel caso di aggregazioni di imprese di rete: i) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza in possesso dei requisiti per assumere la veste di mandatario ed è munita di soggettività giuridica, dal legale rappresentante dell'aggregazione; ii) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, dal legale rappresentante dell'aggregazione nonché da ognuna delle imprese aderenti interessate alla selezione; iii) se la rete è sprovvista di organo comune con potere di rappresentanza oppure l'organo comune con rappresentanza è privo dei requisiti per assumere il ruolo di mandatario, dall'impresa aderente alla rete che assume/assumerà tale qualifica in seno al raggruppamento temporaneo di imprese che dovrà essere necessariamente costituito;

- nel caso di consorzio di cooperative, di consorzio di imprese artigiane o di consorzio stabile, dal consorzio medesimo.

12.14 La sottoscrizione della domanda di partecipazione è riservata al legale rappresentante del soggetto presentatore o a un suo procuratore e andrà corredata della copia semplice di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore nonché della copia conforme all'originale della eventuale procura rilasciata a suo favore.

13. Documenti da allegare alla domanda di partecipazione

13.1 Nel plico contenente la domanda di partecipazione, inclusa in apposita busta recante la dicitura "Domanda di partecipazione", andranno inserite, all'interno di specifica busta recante la dicitura "Documentazione amministrativa":

a) le dichiarazioni di cui ai punti 7.1 e 7.3;

b) le autocertificazioni di cui ai punti 8.2 lettera a) e 8.3;

c) le autocertificazioni di cui al punto 9.6 lettera a);

d) le autocertificazioni di cui ai punti 9.9 lettera a), 9.10 lettera a), 9.11 lettera a), 9.13 lettera a);

e) le autocertificazioni di cui ai punti 9.16 lettera a), 9.17 lettera a), 9.18 lettera a), 9.20 lettera a), 9.22 lettera a);

f) il certificato attestante la presa visione dello stato dei luoghi di esecuzione dei lavori;

- g) (eventualmente) il certificato attestante il ritiro dei documenti di cui si compone il Progetto edilizio;
- h) (in caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e consorzi di imprese artigiane) copia autentica dell'atto costitutivo, dello statuto e delle loro successive modifiche;
- i) (in caso di consorzi ordinari e gruppi europei di interesse economico) copia autentica dell'atto costitutivo, dello statuto e delle loro successive modifiche;
- j) (in caso di aggregazioni di imprese di rete) copia autentica del contratto di rete, dell'eventuale mandato con rappresentanza e delle loro successive modifiche;
- k) (in caso di raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari, gruppi europei di interesse economico già costituiti) copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito al soggetto mandatario/capogruppo;
- l) (in caso di associazioni professionali) copia autentica dell'atto costitutivo, dello statuto e delle loro successive modifiche;
- m) (se ottenibile) visura camerale storica dei sottoscrittori della domanda di partecipazione nonché delle dichiarazioni e delle autocertificazioni alla medesima allegate, rilasciata in data non antecedente al trentesimo giorno rispetto alla scadenza del termine per la loro presentazione.

13.2 Nel medesimo plico andrà altresì inserita, all'interno di ulteriore busta recante la dicitura "Curriculum":

- a) la presentazione, in non oltre cinque schede di formato A3 o dieci schede di formato A4, di un numero massimo di tre servizi di progettazione esecutiva ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare sotto il profilo tecnico la prestazione di progettazione esecutiva oggetto d'appalto, i quali risultino interamente espletati, siano relativi preferibilmente a opere con destinazione a pubblico spettacolo o almeno a uso direzionale/commerciale effettivamente realizzate nonché afferiscano a opere e presentino gradi di complessità corrispondenti a quelli oggetto dell'affidamento secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali;
- b) la presentazione, in non oltre cinque schede di formato A3 o dieci schede di formato A4, di un numero massimo di tre interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare sotto il profilo tecnico la prestazione di esecuzione dei lavori, i quali risultino interamente ultimati, siano relativi preferibilmente a opere con destinazione a pubblico spettacolo o almeno a uso direzionale/commerciale e abbiano comportato lavorazioni ascrivibili alle categorie oggetto dell'affidamento per importi non inferiori a quelli posti a base di selezione.

14. Prequalificazione e lettera d'invito

14.1 L'esame delle domande di partecipazione e della documentazione a corredo della stessa verrà effettuato da un Seggio di selezione composto di tre membri nominati dal Committente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle stesse.

14.2 I lavori del Seggio di selezione prenderanno avvio presso la sede di CdiVG nel giorno e all'ora che verranno preventivamente comunicati ai partecipanti.

14.3 In seduta pubblica il Seggio di selezione procederà: i) alla verifica della integrità dei plichi pervenuti e della tempestività della loro ricezione; ii) all'apertura dei plichi medesimi; iii) alla verifica della integrità delle buste presenti al loro interno; iv) alla verifica della idoneità, completezza e correttezza formale di quanto contenuto nelle buste contraddistinte con la dicitura "Domanda di partecipazione", "Documentazione amministrativa" e "Curriculum"; v) all'eventuale attivazione della procedura di soccorso istruttorio; vi) all'esclusione degli operatori economici non in possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione.

14.4 Alle successive fasi di selezione saranno ammessi tutti i concorrenti prequalificati se in numero non superiore a tre.

14.5 In caso contrario, alle successive fasi di selezione saranno ammessi i tre concorrenti prequalificati in possesso dei migliori "curricula" sulla base del giudizio insindacabile espresso dal Seggio di selezione all'esito di apposita seduta riservata.

14.6 Il giudizio di cui al punto precedente sarà espresso in considerazione del grado di attinenza dei vari "curricula" alle prestazioni oggetto d'appalto.

14.7 I concorrenti di cui ai punti 14.4. e 14.5 riceveranno la Lettera di invito a formulare l'offerta.

15. Formulazione dell'offerta

- 15.1** A pena di esclusione, le offerte dovranno pervenire entro il termine previsto nella lettera di invito.
- 15.2** A pena di esclusione, le offerte dovranno essere siglate su ciascun foglio e sottoscritte in calce in conformità a quanto previsto ai punti 12.12 e 12.13.
- 15.3** A pena di esclusione, la documentazione costituente l'offerta nel suo complesso dovrà essere suddivisa, secondo le prescrizioni di seguito indicate, in quattro buste contraddistinte con la dicitura "A - Ulteriore documentazione amministrativa", "B - Offerta tecnica", "C - Offerta tempo" e "D - Offerta economica".

16. Contenuto della "Busta A - Ulteriore documentazione amministrativa"

16.1 La busta "A - Ulteriore documentazione amministrativa" dovrà contenere, a pena di esclusione:

- a) originale o copia autentica di polizza fideiussoria bancaria dell'importo di € 80.000,00, (ottantamila/00) stipulata a favore di CdiVG, a copertura della mancata sottoscrizione del contratto d'appalto, per fatto e colpa dell'affidatario, dopo l'aggiudicazione, e conforme alle seguenti prescrizioni: i) intestazione nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, gruppo europeo di interesse economico o aggregazione di imprese di rete, a tutti i soggetti facenti parte della compagine; ii) intestazione nel caso consorzio di società cooperative, di consorzio tra imprese artigiane o di consorzio stabile, al solo consorzio; iii) validità per almeno centottanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte; iv) rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; v) rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; vi) operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della società committente; vii) svincolo automatico al momento della sottoscrizione del contratto d'appalto.
- b) copia autentica delle eventuali modifiche degli atti di cui al punto 13.1 lettere da h) a l);
- c) visure camerali storiche di tutte le imprese sottoscrittrici dell'offerta.

17. Contenuto della "Busta B - Offerta tecnica"

17.1 In relazione ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati al successivo punto 20, la busta "B - Offerta tecnica" dovrà contenere, a pena di esclusione:

- a) Documentazione concernente le modalità di gestione della commessa connesse all'organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere (cfr. successivo punto 20: criterio 1; complessivi punti 30), con riferimento ai seguenti profili:
 - ✓ Organizzazione del cantiere e organigramma (sub-criterio 1.1; max punti 15).
Andrà individuata la pianificazione e l'organizzazione mediante un chiaro e funzionale organigramma generale dell'impresa specifico per la commessa in appalto, evidenziando il processo decisionale, la gestione del contratto e dei dati, la competenza delle singole figure coinvolte e le relative responsabilità; dovranno altresì essere specificate le modalità di gestione delle aree di cantiere nonché le misure per ridurre le interferenze e l'impatto nei confronti dell'utenza della casa da gioco;
 - ✓ Organizzazione e gestione della fase di demolizione del portale d'ingresso e realizzazione dell'ingresso provvisorio nonché gestione dell'entrata principale durante le fasi di costruzione dell'edificio (sub-criterio 1.2; max punti 15).
Andrà individuata la pianificazione e l'organizzazione per lo spostamento temporaneo dell'ingresso alla casa da gioco e per il ripristino di quello principale specificando le attività per assicurare la sicurezza e ridurre le interferenze e l'impatto nei confronti dell'utenza della casa stessa.
- b) Documentazione concernente il pregio tecnico dell'esecuzione delle opere (cfr. successivo punto 20: criterio 2; complessivi punti 22), con riferimento ai seguenti profili:
 - ✓ Implementazione dell'impianto aerulico (sub-criterio 2.1; max punti 12).
Andranno evidenziate le soluzioni finalizzate ad implementare l'impianto di trattamento dell'aria garantendo una variazione continua della portata.
 - ✓ Implementazione della gestione dell'impianto di illuminazione e del sistema di gestione degli impianti tecnologici (sub-criterio 2.2; max punti 10).
Andranno evidenziate le soluzioni progettuali in termini di controllo e integrazione del sistema di gestione dell'impianto di illuminazione e del sistema di gestione degli impianti tecnologici (unità di trattamento aria, centrale termica e frigorifera, ecc.).

- c) Documentazione concernente le modalità di gestione della commessa connesse all'impiego della tecnologia B.I.M. e la qualità della struttura tecnica ed operativa (cfr. successivo punto 20: criterio 3; complessivi punti 20), con riferimento ai seguenti profili:
- ✓ Esperienza del direttore tecnico di cantiere (sub-criterio 3.1; max punti 10).
Dovrà essere illustrata l'esperienza specifica del Direttore tecnico di cantiere, evidenziando per gli incarichi precedenti la commessa in appalto, la durata, il datore di lavoro e ogni altro elemento utile.
 - ✓ Utilizzo della tecnologia B.I.M. "*Building Information Modeling*" nel corso della progettazione esecutiva e per la redazione degli elaborati "*as built*" (sub-criterio 3.2; max punti 10).
Andrà dimostrato il possesso di software per la progettazione B.I.M. con relativa licenza e dovranno essere nominativamente individuate le figure dedicate all'uso del software e specificamente indicati i rispettivi attestati di qualificazione o formazione alla progettazione B.I.M.
- d) Documentazione concernente le certificazioni aggiuntive (cfr. successivo punto 20: criterio 4; complessivi punti 3), con riferimento ai seguenti profili:
- ✓ Valutazione di conformità delle proprie misure di gestione ambientale alla norma UNI EN ISO 14001:2015 o altro sistema equivalente (ad esempio, EMAS) (sub-criterio 4.1; max punti 2).
Sarà assegnato il punteggio all'operatore in possesso della certificazione.
 - ✓ Possesso del nulla osta di sicurezza industriale (NOSI) o dell'abilitazione preventiva (AP) (sub-criterio 4.2; max punti 1).
Sarà assegnato il punteggio all'operatore in possesso della certificazione.

17.2 La documentazione di cui al punto 17.1 lettere da a) a d) sarà costituita da un fascicolo dedicato a ognuno dei sub-criteri contemplati nella Tabella riportata al punto 20, così composto:

- per quanto attiene al sub-criterio 1.1, da: una relazione di massimo di otto facciate in formato A4 o quattro facciate in formato A3; sei schemi grafici in formato A3; uno schema organizzativo in formato A3;
- per quanto attiene al sub-criterio 1.2, da: una relazione di massimo di quattro facciate in formato A4 o due facciate in formato A3; sei schemi grafici in formato A3;
- per quanto attiene al sub-criterio 2.1, da: una relazione tecnica di massimo di due facciate in formato A4 o una facciata in formato A3; due schemi grafici in formato A3; due facciate in formato A3 per le schede tecniche dei materiali;
- per quanto attiene al sub-criterio 2.2, da: una relazione tecnica di massimo di due facciate in formato A4 o una facciata in formato A3; due schemi grafici in formato A3; due facciate in formato A3 per le schede tecniche dei materiali;
- per quanto attiene al sub-criterio 3.1, da: un *curriculum* di massimo di quattro facciate in formato A4 o due facciate in formato A3;
- per quanto attiene al sub-criterio 3.2, da: una relazione di massimo di due facciate in formato A4 o una facciata in formato A3; un organigramma del personale dedicato in formato A3; un elenco formativo del personale coinvolto di due facciate in formato A3, copia autentica della licenza d'uso del software in formato A4;
- per quanto attiene al sub-criterio 4.1, da: copia autentica della certificazione in formato A4 o A3;
- per quanto attiene al sub-criterio 4.2, da: copia autentica della certificazione in formato A4 o A3.

17.3 Tutte le relazioni e i curricula saranno redatti con carattere "*verdana*", dimensione 11, interlinea 1.15, margine dai bordi 1 cm.

18. Contenuto della "Busta C - Offerta tempo"

18.1 La busta "C - Offerta tempo" (cfr. successivo punto 20: criterio 5; complessivi punti 5) dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta concernente il tempo di esecuzione dei lavori, con l'indicazione espressa in cifre ed in lettere, dei giorni naturali e consecutivi necessari al compimento delle opere finite in ogni loro parte.

18.2 Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento rispetto al numero di giorni stimato dalla società committente in 365 giorni dalla consegna dei lavori, di cui al punto 5.2. .

18.3 Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte con un ribasso superiore a 90 giorni.

19. Contenuto della “Busta D – Offerta economica”

19.1 La busta “D - Offerta economica” (cfr. successivo punto 20: criterio 6; complessivi punti 15, suddivisi in punti 8 per il criterio 6.1 relativo all’importo della progettazione esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e punti 12 per il criterio 6.2 relativo all’importo dell’esecuzione dei lavori), dovrà contenere, a pena di esclusione:

- a) lo schema di dettaglio dell’offerta economica, nel quale il concorrente indicherà:
 - a1) il prezzo offerto per la prestazione di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell’intervento edilizio di cui al Progetto e all’Elaborato Progettuale di Aggiornamento indicati al punto 2 lettere a1) e a3) della Sezione I;
 - a2) il prezzo offerto per la prestazione di esecuzione dei lavori relativi all’intervento edilizio di cui al Progetto e all’Elaborato Progettuale di Aggiornamento indicati al punto 2 lettere a1) e a3) della Sezione I, al netto degli oneri per la sicurezza;
 - a3) il prezzo offerto per la prestazione di esecuzione dei lavori relativi alle opere di urbanizzazione di cui al Progetto e all’Elaborato Progettuale di Aggiornamento indicati al punto 2 lettere a2) e a3) della Sezione I, al netto degli oneri per la sicurezza;
 - a4) il prezzo finale offerto per l’esecuzione dei summenzionati lavori (rappresentato dalla somma delle due voci precedenti) nonché il corrispondente ribasso percentuale unitariamente riferito alla somma degli importi indicati a base di selezione per i medesimi lavori al punto 4.1 lettere a) e c);
- b) il computo metrico estimativo delle migliori offerte;
- c) l’elenco prezzi relativo alle migliori offerte;
- d) l’analisi dei prezzi delle migliori offerte che non fossero riconducibili a voci del prezzario dei lavori in terraferma del Comune di Venezia;
- e) la dichiarazione riportante i costi della sicurezza aziendale ed i costi della mano d’opera relativi all’offerta.

19.2 La somma dei corrispettivi di cui al precedente punto 19.1 lettere a1) e a4), incrementato delle poste non assoggettate a ribasso indicate al punto 4.1 lettere b) e d) della presente Sezione, costituirà, in caso di aggiudicazione, l’importo contrattuale complessivo.

19.3 Tutti i prezzi andranno espressi al netto di IVA.

19.4 In caso di discordanza, prevarrà l’indicazione dei prezzi espressa in lettere.

20. Criterio di individuazione della migliore offerta - Criteri di valutazione della migliore offerta e relativi punteggi

20.1 L’individuazione della migliore offerta avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, da parte di una Commissione di selezione composta di tre membri nominati dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

20.2 Per la valutazione del miglior rapporto prezzo/qualità troveranno applicazione i criteri/sub-criteri e i punteggi/sub-punteggi riportati nella tabella seguente:

CRITERIO	SUB CRITERIO	DESCRIZIONE DEL CRITERIO	SUB PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO MAX	RIEPILOGO PUNTEGGI
ASPETTI QUALITATIVI DELL’OFFERTA					
1	Modalità di gestione della commessa con riferimento all’organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere			30	75
	1.1	Organizzazione del cantiere e organigramma	15		
	1.2	Organizzazione e gestione della fase di demolizione del portale d’ingresso e realizzazione dell’ingresso provvisorio nonché gestione dell’entrata principale durante le fasi di costruzione dell’edificio	15		
2	Pregio tecnico dell’esecuzione delle opere			22	
	2.1	Implementazione dell’impianto aeraulico	12		

2.2	Implementazione della gestione dell'impianto di illuminazione e del sistema di gestione degli impianti tecnologici	10		
Modalità di gestione della commessa connessi all'impiego della tecnologia B.I.M. e la qualità della struttura tecnica ed operativa			20	
3	3.1 Esperienza del direttore tecnico di cantiere	10		
	3.2 Utilizzo della tecnologia B.I.M. "Building Information Modeling"	10		
Ulteriori certificazioni			3	
4	4.1 Valutazione di conformità delle proprie misure di gestione ambientale alla norma UNI EN ISO 14001:2015 o altro sistema equivalente (ad esempio, EMAS)	2		
	4.2 Possesso del nulla osta di sicurezza industriale (NOSI) o dell'abilitazione preventiva (AP)	1		
OFFERTA TEMPO				
5	Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori	5	5	5
OFFERTA ECONOMICA				
Ribasso sul prezzo posto a base di selezione			20	20
6	6.1 Ribasso sul prezzo posto a base di selezione per la prestazione di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	8		
	6.2 Ribasso sul prezzo posto a base di selezione per l'esecuzione dei lavori	12		

20.3 La Commissione di selezione valuterà i profili qualitativi delle singole offerte attenendosi ai seguenti criteri motivazionali:

a) per quanto attiene al sub-criterio 1.1

Saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno: maggior numero di personale operativo, operatività nei giorni prefestivi e festivi, struttura decisionale chiara e di semplice interlocuzione per DL e Committente; miglior approfondimento della pianificazione e dell'organizzazione mediante lo sviluppo di un cronoprogramma dei lavori di dettaglio con l'indicazione, per ciascuna fase, delle risorse che verranno impiegate in termini di numero e tipologie di mezzi e di maestranze e relative produzioni attese; miglior organizzazione e maggiore razionalità del cantiere, con specifico riferimento all'approntamento delle recinzioni, alla tipologia e alla dislocazione dei manufatti e dei luoghi adibiti a ufficio, a servizi igienico assistenziali, a deposito di attrezzature, mezzi e materiali, a stoccaggio e smaltimento dei materiali, a carico e scarico; migliore accessibilità al cantiere e alle sue articolazioni, anche da parte degli organi del committente; minori tempi e migliori modalità di stoccaggio e trasporto in discarica dei materiali di risulta; minor disagio per la collettività, per gli utenti e per il personale della casa da gioco nel transito dei materiali e dei mezzi d'opera in prossimità dei luoghi di intervento e nel corso delle lavorazioni, con particolare riferimento al contenimento dei livelli di emissione di polveri e rumori; eventuali implementazioni, come la presenza di telecamere per la visualizzazione delle diverse aree del cantiere e metodi di miglior coordinamento e più efficiente modalità di *reporting* sull'avanzamento dei lavori.

b) per quanto attiene al sub-criterio 1.2

Saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno una chiara definizione, "passo dopo passo", degli sviluppi gestionali delle fasi di demolizione del portale di ingresso e degli spostamenti degli ingressi, con preferenza per l'uso di materiale o l'impiego tecniche atti a migliorare la sicurezza dell'utenza e a limitare il disagio nell'attraversamento del cantiere.

c) per quanto attiene al sub-criterio 2.1

saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno una soluzione finalizzata ad implementare l'impianto di trattamento dell'aria fino a soddisfare un affollamento di 500 persone,

potendo mantenere all'interno degli ambienti una temperatura fino a $\pm 3^{\circ}\text{C}$ rispetto ai *set point* nomativi delle stagioni estiva ed invernale.

d) per quanto attiene al sub-criterio 2.2

Saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno una miglior tecnologia/protocolli *standard* non proprietari prediligendo un sistema di controllo con riporti e creazione di mappe grafiche. Sarà preferito l'utilizzo del sistema *BMS* con tecnologie/protocolli standard non proprietari come *Ethernet*, *TCP/IP*, *BACnet®*, *LONmark®*, *Modbus* e *Web Service*, con la creazione di mappe grafiche per la supervisione ed il riporto di stati, allarmi, comandi e quanto altro necessario alla gestione completa; potrà essere proposto un sistema di controllo *BMS* con riporti e creazione di mappe grafiche.

e) per quanto attiene al sub-criterio 3.1

Saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno: miglior *curriculum* del Direttore di cantiere, con particolare riferimento alla qualifica professionale e alla relativa data di conseguimento, agli eventuali ulteriori titoli di studio e professionali, alle esperienze lavorative pregresse; in particolare sarà data preferenza alla scelta di un soggetto con almeno 5 anni di anzianità presso l'operatore economico offerente.

f) per quanto attiene al sub-criterio 3.2

Saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno l'uso della tecnologia *B.I.M.* secondo la norma UNI 1137:2017, con *LOD D 350* per la progettazione esecutiva e *LOD F 400* per la redazione degli elaborati "*as built*", e il miglior organigramma dedicato, composto da una struttura di coordinamento e da una struttura operativa.

g) per quanto attiene al sub-criterio 4.1

Saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno il possesso delle certificazioni richieste.

h) per quanto attiene al sub-criterio 4.2

Saranno premiate con un più elevato punteggio le offerte che garantiranno il possesso delle certificazioni richieste.

20.4L L'assegnazione dei punteggi avverrà con il metodo aggregativo-compensatore in base alla formula

$$C(a) = \sum_n [W_i V(a)_i]$$

dove:

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1;
- \sum_n = sommatoria

I coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui ai criteri da 1 a 3, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il «confronto a coppie» seguendo le linee guida di cui all'allegato G) del d.p.r. n. 207/2010 e s.m.i;

b) per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura qualitativa di cui al criterio 4, attraverso l'attribuzione del punteggio in presenza dell'elemento o di non attribuzione del punteggio in sua assenza;

c) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa di cui ai criteri 5 e 6, attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la società committente, e il coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di selezione, tenendo presente che

- relativamente al tempo (criterio 5), i valori degli elementi offerti più convenienti per la società committente verranno determinati in base alla formula

$$P_i = Y[(T_{base} - T_i)/(T_{base} - T_{min})]$$

dove:

- Y = massimo punteggio conseguibile
- P_i = punteggio acquisito dall'offerta della ditta i-esima
- T_i = tempo offerto dalla ditta i-esima
- T_{base} = tempo a base di selezione
- T_{min} = miglior offerta temporale rispetto alla durata dei lavori a base di selezione

- relativamente al prezzo per la prestazione di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (criterio 6.1), i valori degli elementi offerti più convenienti per la società committente verranno determinati in base alla formula

$$P_i = Z[(X_{base} - X_i)/(X_{base} - X_{min})]$$

dove:

- P_i = punteggio acquisito dalla ditta i-esima
 - Z = massimo punteggio conseguibile
 - X_{base} = importo complessivo della prestazione a base d'asta (punto 4.1 lettera e) della presente Sezione)
 - X_i = importo complessivo offerto per la prestazione dalla ditta i-esima, calcolato applicando il ribasso d'asta all'importo della prestazione a base d'asta X_{base} per le sole offerte ammesse.
 - X_{min} = migliore importo complessivo offerto per la prestazione, calcolato applicando il ribasso d'asta all'importo della prestazione a base d'asta X_{base} per le sole offerte ammesse
- relativamente al prezzo per la prestazione di esecuzione dei lavori (criterio 6.2), i valori degli elementi offerti più convenienti per la società committente verranno determinati in base alla formula

$$P_i = Z[(X_{base} - X_i)/(X_{base} - X_{min})]$$

dove:

- P_i = punteggio acquisito dalla ditta i-esima
- Z = massimo punteggio conseguibile
- X_{base} = importo complessivo dei lavori a base d'asta (punto 4.1 lettere a) e c) della presente Sezione)
- X_i = importo complessivo offerto per i lavori dalla ditta i-esima, al netto degli oneri per la sicurezza, calcolato applicando il ribasso d'asta all'importo dei lavori a base d'asta X_{base} per le sole offerte ammesse
- X_{min} = migliore importo complessivo offerto per i lavori, calcolato applicando il ribasso d'asta all'importo dei lavori a base d'asta X_{base} per le sole offerte ammesse.

20.5 La somma dei sub-punteggi assegnati sulla base dei sub-criteri verrà riparametrata con riferimento al peso previsto per il criterio di partenza. Non si farà invece luogo a una seconda riparametrazione dei punteggi ottenuti per la parte tecnica.

21. Adempimenti per l'individuazione dell'aggiudicatario

21.1 Il Seggio di selezione di cui al punto 14.1, riunito in seduta pubblica presso la sede di CdiVG nel giorno e all'ora preventivamente comunicati ai concorrenti, procederà: i) alla verifica della integrità dei plichi contenenti le quattro buste indicate al punto 15.3 e della tempestività della loro ricezione; ii) all'apertura dei plichi medesimi; iii) all'apertura della "Busta A – Ulteriore documentazione amministrativa"; iv) alla verifica della idoneità, completezza e correttezza formale di tale documentazione; v) all'eventuale attivazione della procedura di soccorso istruttorio; vi) alla eventuale esclusione dei concorrenti inadempienti rispetto ai prescritti obblighi di ulteriore produzione documentale; vii) all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica"; viii) alla verifica della idoneità, completezza e correttezza formale delle offerte tecniche pervenute; ix) all'esclusione dei concorrenti che abbiano presentato offerte tecniche formalmente inammissibili; x) alla consegna delle offerte tecniche ammissibili alla Commissione di selezione di cui al punto 20.1.

21.2 In una o più sedute riservate la Commissione di selezione valuterà le offerte tecniche ammesse, assegnando i relativi punteggi.

21.3 Successivamente, in apposita seduta pubblica convocata presso la sede di CdiVG nel giorno e all'ora preventivamente comunicati ai concorrenti, la Commissione di selezione: i) darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche; ii) procederà alla apertura delle "Buste C - Offerta tempo"; iii) provvederà alla verifica della idoneità, completezza e correttezza formale delle offerte tempo; iv) disporrà l'eventuale esclusione delle offerte tempo formalmente inammissibili; v) darà lettura della riduzione temporale proposta da ciascun concorrente; vi) attribuirà il relativo punteggio applicando la corrispondente formula; vii) procederà alla apertura delle "Buste D - Offerta economica"; viii) provvederà alla verifica della idoneità, completezza e correttezza formale delle offerte economiche; ix) disporrà l'eventuale esclusione delle offerte economiche formalmente inammissibili; x) darà lettura del prezzo complessivo e

del conseguente ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente per la prestazione di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; xi) darà lettura del prezzo complessivo e del conseguente ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente per la prestazione di esecuzione dei lavori; xii) attribuirà i relativi punteggi applicando la corrispondente formula; xiii) determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la relativa formula; xiv) formulerà la proposta di aggiudicazione a favore del miglior offerente, disponendone la pubblicazione sul sito di CdiVG.

21.4 Nel caso di offerte che abbiano conseguito eguale punteggio complessivo, l'aggiudicazione provvisoria avverrà in favore di quella che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente agli elementi di natura qualitativa; nel caso di ulteriore parità verrà accordata preferenza all'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio con riguardo al prezzo offerto; nel caso di ulteriore parità si effettuerà il sorteggio.

21.5 La proposta di aggiudicazione sarà prontamente comunicata all'interessato.

22. Verifica della congruità dell'offerta

22.1 La società committente si riserva la facoltà di sottoporre l'offerta del concorrente proposto per l'aggiudicazione a verifica di congruità.

22.2 A tal fine, verranno chiesti al miglior offerente gli opportuni giustificativi, che dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro il termine tassativo di dieci giorni.

22.3 L'offerta sottoposta a verifica verrà esclusa, se, in esito alla valutazione dei giustificativi pervenuti, dovesse risultare effettivamente anomala.

22.4 Se necessario, gli adempimenti di cui ai punti precedenti verranno reiterati nei confronti degli ulteriori concorrenti proposti per l'aggiudicazione.

23. Aggiudicazione e stipula del contratto

23.1 L'aggiudicazione sarà disposta all'esito positivo del controllo in ordine ai requisiti generali e speciali di partecipazione.

23.2 Sarà onere del concorrente proposto per l'aggiudicazione fornire alla società appaltante, nel termine di trenta giorni dalla comunicazione di cui al punto 21.5, prorogabile dal Committente a fronte di motivata istanza, la documentazione, ancorché non espressamente individuata dal presente Disciplinare di selezione, necessaria a comprovare l'effettivo possesso dei suddetti requisiti, tra cui, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la visura del casellario giudiziale riportante ai sensi dell'articolo 33 del d.p.r. n. 313/2002 anche le iscrizioni di cui non è fatta menzione nei certificati di cui agli articoli 24, 25, 26, 27 e 31 del medesimo d.p.r., il DURC, il certificato di regolarità contributiva delle Casse di previdenza, il certificato di regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate, la certificazione di ottemperanza agli obblighi di assunzione di persone disabili del Servizio provinciale del lavoro.

23.3 L'aggiudicazione, ove disposta, sarà tempestivamente comunicata all'interessato.

23.4 La stipula del contratto avverrà entro sessanta giorni dalla comunicazione di cui al punto precedente, con scrittura privata autenticata.

23.5 A tal fine:

- CdiVG renderà noti all'affidatario, con un preavviso di almeno quindici giorni, il nominativo del notaio incaricato dell'autenticazione delle sottoscrizioni nonché il luogo, il giorno e l'ora dell'incombente;
- nei successivi sette giorni l'aggiudicatario fornirà a CdiVG la documentazione e le informazioni necessarie alla redazione del contratto.

23.6 Tutte le spese, imposte e tasse diverse dagli oneri fiscali e previdenziali inerenti al presente contratto, ivi comprese quelle di registrazione, se dovute, saranno a carico dell'aggiudicatario.

24. Garanzie assicurative

24.1 L'aggiudicatario sarà tenuto a stipulare idoneo contratto di assicurazione a copertura degli eventuali danni subiti dalla società appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere anche preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori anche in conseguenza del comportamento di eventuali subappaltatori nonché a copertura della responsabilità civile della società committente per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori anche in conseguenza del comportamento di eventuali subappaltatori, con decorrenza dalla data di consegna dei lavori e fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio, con i seguenti massimali: quanto ai rischi di

esecuzione, importo pari a quello contrattuale; quanto alla responsabilità civile per danni a terzi, importo non inferiore a € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) per singolo evento e annualità assicurativa. Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà: i) trasmettere a CdiVG la bozza integrale del contratto di assicurazione; ii) procedere, a seguito del benestare di CdiVG, alla formalizzazione del contratto di assicurazione; iii) consegnare a CdiVG, almeno sette giorni prima dell'inizio dei lavori, l'originale del contratto di assicurazione.

24.2 Contestualmente alla stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà altresì produrre a CdiVG una polizza assicurativa per responsabilità civile professionale del progettista con un massimale non inferiore a € 1.000.000,00 (unmilione/00).

25. Controversie

25.1 Tutte le controversie in qualunque modo riconducibili alla presente procedura di selezione saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria ordinaria di Venezia, con esclusione della competenza arbitrale.

Venezia, 18 febbraio 2019.

Casinò di Venezia Gioco SpA

Dott. Alessandro Cattarossi

in veste di Coordinatore Generale